

## 長岡市公共建築物適正化計画（案）に関するパブリックコメントの実施結果

### 1 概要

- (1) 募集期間 令和3年2月16日（火曜日）～同年3月15日（月曜日）
- (2) 提出方法 持参、郵送、FAX、電子メール
- (3) 意見状況
  - 提出者数 24 者
  - 提出意見 24 件
  - 提出方法 持参 21 件、電子メール 3 件

### 2 寄せられた御意見と市の考え

該当箇所	意見・提案内容（要旨）	件数	市の考え
<p>【三島体育センター】</p> <p>21 体育館</p> <p>(3) 個別施設の 今後の方針 (P105)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 様々な団体が使用し、スポーツや地域住民の交流、健康づくりに大きな役割を果たしているため、継続を要望する。</li> <li>・ 老朽化はわかるが、まだ使用できるため、使えるうちは継続してほしい。</li> <li>・ 部活動やスポーツクラブ、地域イベントにとって大事な施設のため、地域の町内会に委託するなど管理のあり方を見直し、維持管理費を抑制することで存続を要望する。</li> <li>・ 老朽化しているが、三島地域の幅広い年代のスポーツや交流、健康づくりの活動拠点として、継続を要望する。ただし、その場合、維持管理費が掛かるため、適正な使用料金（減免料金を含む）を設定し、その収入を施設の維持管理費に充てるのはどうか。</li> <li>・ コミュニケーションの場、運動の場で、親睦を深める安らぎの場であるため、存続を切望する。 ただし、その場合は、顕著な老朽化が判明するまで使用を継続し、管理運営をコミセン管理下とすることを提案する。また、廃止する場合は、みしま体育館は地元最優先とし、使用料を無料とすることを提案する。</li> <li>・ 廃止する場合、新たに体育館を建ててもらおうか、みしま体育館を無料で使わせてもらいたい。</li> </ul>	21	<p>三島地域は地域交流等が盛んであり、皆さんが精力的に活動されていることは承知しております。</p> <p>しかし体育館については、計画（案）104ページ（1）に記載した課題を有しています。三島体育センターについては、築52年が経過し老朽化しているほか、周辺にはみしま体育館、みしまコミュニティセンター、みしま会館、みしま交流センターと3つの学校といったスポーツ・地域交流の場が多数あり、機能が重複しています。そのため、105ページ記載の方針により、地域の活動・交流拠点の維持につなげていきたいと考えております。</p> <p>今後は、利用者の皆さんに、施設の老朽化の状況や利用者数の推移の状況などについて丁寧に説明させていただいた上で、現在行われている活動がきちんと維持されるよう、地域の皆さんのご意見をお聞きしながら</p>

		<p>ら、施設のあり方を検討してまいります。</p> <p>いただいたご意見につきましては、利用者の皆さんに説明する際の参考にさせていただきます。</p>
<p><b>【悠久山プール】</b> 22 その他のスポーツ施設 (3) 個別施設の今後の方針 (P113-114)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 近隣にある県営プールはいつでも大混雑でちゃんと泳ぐことはできない。青少年文化センターのプールも閉鎖したため、継続をもう一度検討してもらいたい。</li> <li>・ 幼児プールが廃止になった場合、夏場は小さい子供がいる家庭はどこかのプールを利用すればよいか。</li> </ul> <p>また、県営プールへの誘導とあるが、大会や専用利用のため利用できなかったり、利用時間の制限、プールの水深が日によって違うことなど、お年寄りや障害者の方達が安心して利用できるか疑問である。</p> <p>県営プールが自分の都合の良い時間に利用できるのであれば良いが、近くに大きいプールがあるから廃止というのは納得できない。</p>	<p>2</p> <p>悠久山プールは、市内プールの中でも利用者が少なく、施設の老朽化が進行しており、毎年の高額な管理コストを含めると、今後も維持していくためには多額の費用がかかります。また、幼児用プールも開設から50年以上経過しており、床の塗装が一部剥げるなど、修繕費用がかさみ対応が困難な状況にあります。</p> <p>近隣には県営プールがあり、機能や営業時間等が重複しております。また、幼児用プールについては、希望が丘プールやエコトピア寿などに同様の施設があります。現在、ご利用いただいている皆さんには、ぜひそちらのご活用をご検討いただきたいと考えております。</p> <p>詳しい内容については、利用されている皆さんに丁寧に情報提供などを行い、ご理解とご協力を求めています。</p> <p>いただいたご意見につきましては、利用者の皆さんに説明する際の参考にさせていただきます。</p>

<p><b>【サンライフ長岡】</b>  29 産業振興施設  (3) 個別施設の  今後の方針  (P151)</p>	<p>駐車場が広く無料で、広い和室や他には無い陶芸教室もあり貴重な施設であり、私が良く使うトレーニングルームは、10代から70代の幅広い年齢層で賑わっている。まだ使える施設であり廃止では勿体ないため、存続を強く要望する。</p> <p>施設の存続にあたっては、認知度や利用向上のために、市内企業への積極的な会議室利用の売り込みや、サークルグループへのPR、また、周辺環境も良いため、レンタルオフィス、企業インキュベーション施設、和室などは子育て施設(こども園誘致)、夏は花火も見えるビアガーデンとして開放してはどうか。</p>	<p>1</p> <p>サンライフ長岡は、昭和53年、雇用・能力開発機構が勤労者の健康増進や余暇活動の充実を目的に設置しましたが、平成15年に長岡市は、市の雇用政策の事業展開を行う場として取得しております。</p> <p>近年の利用状況を見ますと、施設の設置目的との乖離が大きくなっていることから、機能を廃止し、民間の知恵を活用した施設の市場性や売却条件など、サウンディング調査を通じて施設の有効活用を検討することとしました。</p> <p>いただいたご意見につきましては、調査を通じて検討する中で参考にさせていただくほか、会議室は近隣の図書館やアオーレ、コミュニティセンターへ、トレーニングルームについては市民体育館や県営プール内のトレーニング施設など同様の施設が利用の受け皿となるよう検討してまいります。</p>
--	---	--