

令和5年度指定管理者選定委員会 選定結果一覧表 【公募施設】

No.	施設名	指定期間	満点	優先交渉順位	申請団体	総合得点	選定項目1 (平等利用の確保)	選定項目2 (事業計画書等の内容)	選定項目3 (事業計画書等に沿った 管理運営の実施)
1	長岡ロングライフセンター	5年間	1050	1	株式会社北栄	794	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・全体的に地域と一体的に行う活動計画が多く、地域貢献が期待できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
2	長岡市高齢者センターけさじろ 長岡市デイサービスセンターけさじろ 長岡市デイ・ホームけさじろ	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡福祉協会	861	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・数多くの自主事業を実施している点が評価できる。 ・認知症患者が地域で暮らし続けることを目指すプログラムが評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
3	長岡市高齢者センターふそき 長岡市デイサービスセンターふそき	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡東山福祉会	865	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・フリーマーケットや花壇イベントなど地域住民の生きがいにつながる活動を計画し、それが地域住民を巻き込み、定着している点が評価できる。 ・多様化するニーズに対応する事業を積極的に行っている点が評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
4	長岡市高齢者センターみやうち 長岡市デイサービスセンターみやうち	5年間	880	1	社会福祉法人長岡福寿会	624	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	自主事業が多く計画されており、評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。

No.	施設名	指定期間	満点	優先交渉順位	申請団体	総合得点	選定項目1 (平等利用の確保)	選定項目2 (事業計画書等の内容)	選定項目3 (事業計画書等に沿った管理運営の実施)
5	長岡市高齢者センターまきやま 長岡市デイサービスセンターまきやま	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡三古老人福祉会	820	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・ICTの活用により見える化している点が評価できる。 ・専門知識を有する介護予防インストラクターが実施するパワーリハビリテーションが評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
6	長岡市サンパルコなかのしま 長岡市デイサービスセンターサンパルコなかのしま	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡市社会福祉協議会	806	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・地域の実情を踏まえた自主事業に継続的かつ積極的に取り組んでおり、評価できる。 ・マイクロバスによる送迎やボランティア除草など地域貢献につながる取り組みが評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
7	長岡市デイサービスセンターみしま	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡三古老人福祉会	826	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・認知症ケアの専門性をデイサービスの中で工夫して活かしている点が評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
8	長岡市山古志地域福祉センターなごみ苑 長岡市デイサービスセンターなごみ苑	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡市社会福祉協議会	789	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・地域の実情に応じた取り組みが評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
9	長岡市デイサービスセンターわしま	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡三古老人福祉会	822	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・花いっぱいコンクールに地域住民と一緒に取り組んでいる点が評価できる。 ・デイサービスに認知症の方を継続的に受け入れている点が評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。

No.	施設名	指定期間	満点	優先交渉順位	申請団体	総合得点	選定項目1 (平等利用の確保)	選定項目2 (事業計画書等の内容)	選定項目3 (事業計画書等に沿った 管理運営の実施)
10	長岡市デイサービスセンター よいた	5年間	1100	1	社会福祉法人長岡市社会福祉協議会	818	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・地域住民のニーズに応じたサービスを提供している。 ・週6回のみごころ弁当は安否確認を兼ねており、地域貢献度が高い。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
11	長岡市川口地域福祉センター 末広荘	5年間	1050	1	公益社団法人長岡市シルバー人材センター	752	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	・シルバー人材センターの機能を指定管理業務に活かしている点が評価できる。 ・自主事業の各種講習会は、高齢者の社会貢献が期待できる内容であり、評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
12	長岡市栃尾体育館 長岡市吉水体育館 長岡市宮栃尾テニス場 長岡市吉水運動広場 長岡市塩谷運動広場※	5年間 (※は1年間)	1100	1	グリーン産業株式会社	991	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	トレーニングルームの監視カメラの導入は評価できる。カメラに頼り切らず、巡回や目視を忘れずに行い、事故が起こらないようにしてほしい。	事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
13	長岡市和島B&G海洋センター 長岡市和島野球場	5年間	1100	1	株式会社新潟ビルサービス	846	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	「長岡市スポーツ推進計画を重視」としているが、具体的なことが明示されているとは言えない。全体的に表面的・形式的な計画となっている印象を受ける。	人員配置計画を安全性優先で考えてほしい。経費削減と人の命の保障は次元の違う問題である。
14	長岡市榊形山自然公園※ 長岡市巴ヶ丘自然公園◆ 長岡市越路体育館 長岡市越路B&G海洋センター 長岡市長谷川運動公園 長岡市成出運動広場	5年間 (※は1年間、 ◆は3年間)	1100	1	山崎・小川共同企業体	951	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	自主事業が豊富に企画されており、期待できる。計画だけでなく、ぜひ実行につなげてほしい。	地元との連携ができています。災害対策の十分な対応が求められる。

No.	施設名	指定期間	満点	優先交渉順位	申請団体	総合得点	選定項目1 (平等利用の確保)	選定項目2 (事業計画書等の内容)	選定項目3 (事業計画書等に沿った管理運営の実施)
15	長岡市中之島体育館 長岡市中之島北体育館 長岡市信濃リバーサイドパーク 野外活動施設 長岡市中之島野球場	5年間	1100	1	中之島体育施設運営グループ	969	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	多様な自主事業を計画し、市民の健康づくり等に貢献しようとしている。	職員の能力育成に力を入れていることが見受けられる。
16	長岡市次世代農業推進拠点施設	3年間	1050	1	あぐらって長岡共同企業体	795	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	施設の新たな利用目的のビジョンに沿っており、今後の事業実施に期待する。	事業計画書に沿った管理運営が見込まれる。
17	長岡市道の駅良寛の里わしま (美術館ゾーン) 長岡市道の駅良寛の里わしま (地域交流ゾーン)	5年間	1100	1	特定非営利活動法人和島夢来考房	929	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	現指定管理者として施設の維持管理業務に係る実績を持ち、また、新たな事業提案があり、高い利用者サービスが期待できる。	事業計画書に沿った管理運営が見込まれる。
18	長岡市大杉公園	3年間	1050	1	グリーン産業株式会社	887	市民の平等利用及び個人情報保護等が適正に確保されることが見込まれる。	現指定管理者として施設の維持管理業務に係る実績を持ち、提案内容の実現が期待できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制から事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。

令和5年度指定管理者選定委員会 選定結果一覧表 【指名指定施設】

No.	施設名	指定期間	満点	総合得点	指名団体	指名指定とした理由	選定項目1 (平等利用の確保)	選定項目2 (事業計画書等の内容)	選定項目3 (事業計画書等に沿った管理運営の実施)
1	長岡市社会福祉センター「トモシア」	5年間	1050	856	社会福祉法人長岡市社会福祉協議会	貸館業務とボランティアセンター業務は一体的に行う必要があり、さらにボランティアセンター業務は、市社協の事業基盤との連携が必須であるため。	市民の平等利用及び個人情報の保護等が適正に確保されることが見込まれる。	年末年始を除いて開館し、市民サービスの充実・推進に寄与している点が評価できる。	団体の能力及び当該施設の職員体制等から、事業計画書に沿った管理を安定して行うことが見込まれる。
2	長岡市杜々の森名水公園	5年間	1100	808	杜々の森名水公園管理運営組合	当該施設の管理運営には、西中野俣集落が水利権を持つ湧水の利用が不可欠である。杜々の森名水公園管理運営組合は、西中野俣集落の住民で構成されており、湧水の利用に支障がないことから、同組合を指名指定する。	市民の平等利用及び個人情報の保護等が適正に確保されることが見込まれる。	現指定管理者として施設の維持管理業務に係る実績を持ち、提案内容の実現が期待できる。	事業計画書に沿った管理運営が見込まれる。