



目標売上額: 30億円



- 本社所在地: 新潟県見附市本町 1-1-37
- 主営業所: 新潟県長岡市古正寺 2-7
- 事業概要: 木造建築・解体業・太陽光
- 常時使用する従業員: 63名  
(2025年12月時点)
- 現在の売上高: 26億円  
(2025年12月期)
- 法人番号: 8110001033146
- Web: <https://update-groups.com/>

## 企業理念・30億円に向けた経営者メッセージ



代表取締役  
原山長之

## 地方生活者の暮らしをアップデートする

日本の地方において、生活するになくてはならない産業を数多く起業し、アップデートしてまいります。住産業を軸に、新築及び中古住宅の品質向上、不動産活用、解体事業、大規模木造建築など地方の各成熟産業にこれまでなかったイノベーションを起こし地方在住者の生活基準を上げることを目指します。また、事業を通し社員が社内起業をすることで、若い方の地方定着と新たな産業の創出を循環していきます。

## 売上30億円実現の目標と課題

### 実施目標

2027年の売上高達成に向け、年率平均7%の成長を目指す。注文住宅で培った高気密高断熱のノウハウを、大規模木造住宅やトレーラーハウス事業へと展開し、新たな市場を構築する。

### 課題

- ・金融機関からの融資額の上限
- ・自らが社長となり事業創出を図る幹部の育成
- ・新規事業に必要な専門資格所有者の採用

## 売上30億円実現に向けた具体的措置

### 目指す成長手段

- ・住宅は新潟県内のシェアを拡大しつつ、隣接県への進出により施工棟数を拡大する。
- ・解体事業は中越だけでなく新潟市のシェアも拡大する。
- ・高性能賃貸住宅および太陽光施工事業「レオソーラー」の販路を拡大。

### 実施体制

- ・新潟市における解体ニーズを取り込み、グループ内での土地仕入れ・新築・再販のサイクルを加速させる。
- ・新潟工科大学の学生向けの賃貸住宅建築を皮切りに「高断熱・省エネ」な賃貸市場を創造。オーナー様の資産価値最大化と入居者の快適な暮らしを両立させる。
- ・太陽光発電の普及率の低い新潟県において、「壁付け施工」の提案を通し、地域の脱炭素化を牽引する。