


建築制限内容一覧表

建築協定名	用途地域	容積率 / 建ぺい率	外壁後退 (建築協定)	絶対高さの制限 (建築基準法・建築協定)	道路斜線制限		隣地斜線制限	北側斜線制限 (高度地区が優先)	高度地区 (北側斜線制限)
					勾配	適用距離			
長岡新産業センター 建築協定	準工業	200 / 60	3M / 1M (注1)		1.5/1	20M	31M + 2.5/1		
宮下地区工業団地 (鋳物関連団地) 建築協定	指定なし	200 / 60 (建築協定)	1.5M		1.25/1	20M	20M + 1.25/1		

(注1) 12M道路に面する側では3M以上、その他に面する側では1M以上の外壁後退とする。

 建築協定の制限