

記入例

令和7年9月1日

長岡市長 磯田 達伸 様

管理組合等名 長岡マンション管理組合
氏名（代表者） 長岡 太郎

長岡市マンション管理アドバイザー派遣申請書

マンション管理アドバイザーの派遣を受けたいので、次のとおり申請します。

マンション名	長岡マンション
マンション所在地	長岡市大手通2-6
派遣希望日時	第一希望日：令和7年10月10日（金） 10時00分 第二希望日：令和7年10月17日（金） 10時00分 ※30日以上先の日時を記載してください。
連絡担当者	役職等：管理組合事務局 氏名：長岡 花子 電話番号：0258-39-2265 Eメール：toshisei@city.nagaoka.lg.jp
相談種別	☒ 管理組合の運営及び管理規約等に関すること ☒ 管理費及び修繕積立金等の財務に関すること ☐ 管理委託契約等の契約に関すること ☐ 長期修繕計画の作成及び見直しや大規模修繕工事に関すること ☐ マンション管理計画の認定制度に関すること ☐ その他（ ）
相談内容 (別添添付でも可)	・管理費・修繕積立金の適切な設定と改正方法について

【裏面もご記入ください】

相談時に準備できる書類

準備可能な書類	☒ 管理規約	☒ 使用細則	☐ 管理委託契約書
	☐ 長期修繕計画書	☐ 修繕記録	☐ 竣工図書
	☐ 現地写真等	☒ 収支報告書	
	☐ その他（ ）		

建物及び管理の概要

項目	管理の概要（該当項目を記入又はチェックしてください。）
棟数/階数/戸数	（ 1 ）棟 / （ 8 ）階 / （ 80 ）戸
建築時期	築（ 40 ）年（ 昭和60 年竣工）
総会	☒ 年1回以上開催 ☐ 開催していない
管理規約	☒ あり ☐ なし
会計	管理費と修繕積立金の経理を ☒ 区別している ☐ 区別していない
	修繕積立金を ☒ 積み立てている ☐ 積み立てていない
長期修繕計画	☒ あり（計画期間：10 年） ☐ なし
管理方式	☒ 全部委託 ☐ 一部委託 ☐ 自主管理
区分所有者名簿	☒ あり ☐ なし
居住者名簿	☒ あり ☐ なし

（注意事項）

- 1 本申請で把握した貴管理組合等に関する情報は、アドバイザーへ提供します。
- 2 本市よりアドバイザー派遣決定について通知します。決定後、アドバイザーから連絡担当者宛てに連絡するので、日時、会場等について調整をお願いします。
- 3 派遣会場は、貴管理組合等においてご用意ください。