令和　　年　　月　　日

長岡市長　磯田　達伸　様

管理組合等名

氏名（代表者）

長岡市マンション管理アドバイザー派遣申請書

マンション管理アドバイザーの派遣を受けたいので、次のとおり申請します。

|  |  |
| --- | --- |
| マンション名 |  |
| マンション所在地 |  |
| 派遣希望日時 | 第一希望日：令和　　年　　月　　日（　　）　　　時　　　分第二希望日：令和　　年　　月　　日（　　）　　　時　　　分※３０日以上先の日時を記載してください。 |
| 連絡担当者 | 役 職 等：氏　　名：電話番号：Ｅメール： |
| 相談種別 | □管理組合の運営及び管理規約等に関すること□管理費及び修繕積立金等の財務に関すること□管理委託契約等の契約に関すること□長期修繕計画の作成及び見直しや大規模修繕工事に関すること□マンション管理計画の認定制度に関すること□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 相談内容（別添添付でも可） |  |

【裏面もご記入ください】

相談時に準備できる書類

|  |  |
| --- | --- |
| 準備可能な書類 | □管理規約　　　　□使用細則　　　　□管理委託契約書□長期修繕計画書　□修繕記録　　　　□竣工図書□現地写真等　　　□収支報告書□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |

建物及び管理の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 項目 | 管理の概要（該当項目を記入又はチェックしてください。） |
| 棟数/階数/戸数 | （　　）棟　/　（　　）階　/　（　　）戸 |
| 建築時期 | 築（　　　　）年（　　　　　年竣工） |
| 総会 | □年１回以上開催　　　□開催していない |
| 管理規約 | □あり　　　　　　　　□なし |
| 会計 | 管理費と修繕積立金の経理を□区別している　　　　□区別していない |
| 修繕積立金を□積み立てている　　　□積み立てていない |
| 長期修繕計画 | □あり（計画期間：　　年）　□なし |
| 管理方式 | □全部委託　　□一部委託　　□自主管理 |
| 区分所有者名簿 | □あり　　　　　　　　□なし |
| 居住者名簿 | □あり　　　　　　　　□なし |

（注意事項）

１　本申請で把握した貴管理組合等に関する情報は、アドバイザーへ提供します。

２　本市よりアドバイザー派遣決定について通知します。決定後、アドバイザーから連絡担当者宛てに連絡するので、日時、会場等について調整をお願いします。

３　派遣会場は、貴管理組合等においてご用意ください。