

長岡市の包括管理委託の取組み

1 包括管理委託の概要

地元業者で構成する共同企業体に、道路パトロール、小規模修繕、災害時の初期対応等を一括委託するものです。

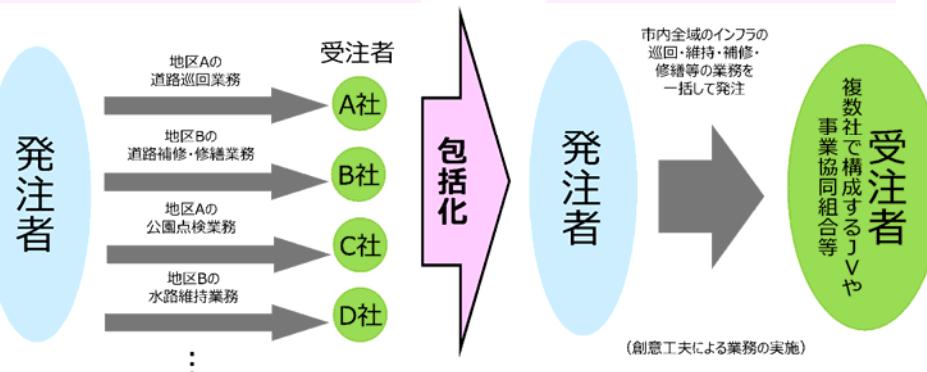
これにより、地域に精通した地元業者のノウハウが活用でき、効率的・効果的な維持管理が期待できます。

また、地元業者の雇用や除雪体制の維持、技術の伝承にも繋がると考えております。

2 発注形態

【従来の発注方式例】

個別のインフラ施設について地区・業務ごとに業務を発注し、それぞれの業務を個別の業者が受注



出典：国土交通省「インフラメンテナンスにおける包括的民間委託の手引き（R5.3）」

3 導入効果

市民
・対応の迅速化
・先回りで修繕できる

事業者
・仕事量の確保
・経営の安定化
・仕事の効率化
・人員や資材が確保しやすい

発注者
・修繕箇所の早期発見
・発注業務の簡略化
・緊急対応の迅速化

【事務作業軽減の効果】

- 効率的な作業（8工程を削減）……………損傷発見から修繕着手 6日 → 半日
- 迅速な現場対応（6日早く修繕完了）……………現場保留 → 即時対応
- 職員の事務作業軽減（8時間の削減）……………道路管理業務 → 計画策定や他の発注業務に注力

※200万円未満工事1件あたりの試算

導入前 (A)				導入後 (B)			
工程	作業	所要時間	職員作業時間	工程	作業	所要時間	職員作業時間
①	道路パトロール	3:00	3:00	①	損傷発見・損傷報告	1:00	1:00
②	損傷発見						
③	安全施設設置	0:30	0:30				
④	発注に向けた現場精査	2:00	2:00	②	工事指示の内容精査	2:00	2:00
⑤	発注仕様書作成	2:00	2:00				
⑥	業者選定	1:30	1:30				
⑦	選定業者見積	72:00	1:00				
⑧	執行伺い作成	48:00	1:00				
⑨	入札						
⑩	契約						
⑪	修繕着手			③	修繕着手		
⑫	工事			④	工事		
⑬	修繕完了			⑤	修繕完了		
⑭	工事検査	1:00	1:00	⑥	修繕報告	1:00	1:00
合計	14工程	130:00	12:00	合計	6工程	4:00	4:00
導入効果 (A)-(B)				8工程削減		126時間削減 (約6日)	8時間削減

4 取組状況

地域名		H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7
南部地域事務所	川口								川口地域（道路、河川、公園、林道、基幹農道）
	小国								小国地域（道路）
	越路								越路地域（道路）
北部地域事務所	和島								和島地域（道路）
	寺泊								寺泊地域（道路）
	与板								与板地域（道路）
道路管理課	三島								三島地域（道路）
	中之島								中之島地域（道路）
	山古志								山古志地域（道路、河川）
橋尾地域事務所	橋尾								（道路パトロール）

※長岡地域の導入は検討中