

農地法第18条第6項の規定による通知書(合意解約)

整理番号

下記土地について賃貸借契約の合意解約をしたので、農地法第18条第6項及び農地法施行規則第68条の規定により通知します。

令和 年 月 日

フリガナ \_\_\_\_\_

(賃貸人) 氏名 (名称及び代表者)

印

通知者

フリガナ \_\_\_\_\_

(賃借人) 氏名 (名称及び代表者)

印

長岡市農業委員会 会長 様

記

1 賃貸借の当事者の氏名(名称)及び住所

Table with 4 columns: 当事者の別, 氏名(名称), 住所, 年齢. Rows for 賃貸人 and 賃借人.

2 土地の所在、地番、地目及び面積等

Table with 5 main columns: (長岡市)町・字, 地番, 地目(登記簿, 現況), 面積(m²), 備考(農業振興地域の整備に関する法律による区域の別).

3 賃貸借契約の合意解約日及び土地の引渡し日(合意解約書の●、★、▲印と同一の日を記入のこと)

- 合意解約の合意が成立した日
★ 合意解約日
▲ 土地の引渡し日
Each with corresponding date fields (令和 年 月 日).

4 その他参考となるべき事項

Blank lines for additional information.

注意: この通知書は、合意解約日の翌日から起算して30日以内に提出してください。

# 農地等賃貸借契約の合意解約書

下記の土地について双方協議の結果、下記により賃貸借契約を合意解約します。

★令和 年 月 日

住所 \_\_\_\_\_  
賃貸人 フリガナ \_\_\_\_\_  
氏名 (名称及び代表者) \_\_\_\_\_ (印)

住所 \_\_\_\_\_  
賃借人 フリガナ \_\_\_\_\_  
氏名 (名称及び代表者) \_\_\_\_\_ (印)

## 記

### 1 土地の所在、地番、地目及び面積等

(長岡市) 町・字	地番	地目		面積 (㎡)	備考 (農業振興地域の整備に関する法律による区域の別)
		登記簿	現況		
					農用地区域・農用地区域外
					農用地区域・農用地区域外
					農用地区域・農用地区域外
					農用地区域・農用地区域外
					農用地区域・農用地区域外

### 2 合意解約する賃貸借契約の内容

- (1) 貸付年月日 昭和・平成・令和 年 月 日
- (2) 契約期間 (自) 昭和・平成・令和 年 月 日・(至) 昭和・平成・令和 年 月 日
- (3) 小作料 円
- (4) 公租公課の負担区分 (該当を○で囲む) 賃貸人・賃借人
- (5) 土地改良費の負担区分 (該当を○で囲む) 賃貸人・賃借人

### 3 合意解約の理由と解約後の土地の利用方法

(合意解約の理由)

(解約後の利用者及び利用方法)

4 合意解約の合意が成立した日 ● 令和 年 月 日

5 土地の引渡し日 ▲ 令和 年 月 日

### 6 解約により支払う給付の内容

(1) 離作補償 円 (支払時期: 令和 年 月 日) (支払方法: )

(2) 代地補償 \_\_\_\_\_