<令和３年度　長岡駅東口地区公共施設検討事業に関するｻｳﾝﾃﾞｨﾝｸﾞ型市場調査>

**別紙３**

サウンディング調書・提案書

**団体名：**

|  |
| --- |
| ※回答が難しい項目については、空欄でも構いません。 |
| １　市の目的を実現する事業手法についてお聞きします。 |
|  |
| ２　既存建物の取扱いについて  　　既存建物の解体等を事業者側が実施する手法についてお聞きします。 |
|  |
| ３　市の入居機能について  　　事業を実施する上で、市の入居機能及び規模、希望条件の実現可能性や実現す  るための条件について、お聞きします。 |
|  |
| ４　当該地を活用した事業アイデア  　　市の入居機能との複合化に対する課題、また、施設の価値を高めていくために市の入居機能との複合化で相乗効果が見込まれる機能を含めた複合施設の方針に関して提案やアイデアを求めます。 |
|  |
| ５　事業の実施にあたって、事業費及び資金計画についてお聞きします。  （総事業費、内訳（設計・工事、解体等）、収支見込、借入先、共益費、長岡市の負担分など） |
|  |
| ６　想定の事業スケジュールについて、お聞かせください。 |
|  |
| ７　その他  　　（ご意見やご要望、ご質問などがありましたら、お聞かせください。） |
|  |