既存不適格調書

　　　年　　　月　　　日

　　　　　　　　　　　　様

|  |  |
| --- | --- |
| 建築主 | 住所　 |
| 氏名　 |

既存建築物について、適切に建築されていることを調査したので報告します。

|  |  |
| --- | --- |
| 確認済証番　　号 | □有り（）　　　　□無し |
| 検査済証番　　号 | 　□有り（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）　　　　□無し |
| 建築場所 | 　 |
| 既存建築物を調査した者氏名・電話番号 | 　（  ）建築士　　　　（ ）登録　第　　　　　　　　号　（ ）建築士事務所　（ ）登録　第　　　　　　　　号　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話 　**－ 　　　　 －** ） |

|  |
| --- |
| 状況報告事項　　 |
| 備考欄 | 建築主事又は確認検査機関記入欄 |

本調書を構成する図書

１．現況の調査書（所定の記入欄への必要事項を記載）

２．既存建築物の平面図及び配置図（増改築の履歴がある場合は、当該部分を示す必要があります）

３．新築又は増改築の時期を示す書類

　　・検査済証

・検査済証が無い場合は、確認済証又は確認台帳の記載事項証明（建築確認を行った機関が交付したもの）に加えて、工事の実施を特定できる書類（工事契約書等、登記事項証明書等）

　　・建築確認台帳が災害等により滅失している場合は、建築確認後の工事の実施を特定できる書類

４．基準時以前の建築基準関係への適合を確かめるための図書等（法第６条第１項第四号などの小規模建築物については、１．現況の調査書が兼ねます）